

UCHWAŁA Nr / /2026
RADY MIEJSKIEJ W SZCZYTNIE
z dnia ___ kwietnia 2026 r.

w sprawie zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i najmu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz.1153 z późn. zm.) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i najmu według poniższego zestawienia:

- 1) Część działki nr 216/22 o powierzchni 36,00 m² oznaczona w ewidencji gruntów obręb 1 miasta Szczytno przy ul. Pasymskiej w Szczytnie zabudowana wiatą śmietnikową na odpady komunalne zmieszane na potrzeb Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Sikorskiego 4 na okres do 3 lat.
- 2) Część działki nr 216/22 o powierzchni 18,00 m² oznaczona w ewidencji gruntów obręb 1 miasta Szczytno przy ul. Pasymskiej w Szczytnie zabudowana wiatą śmietnikową na odpady komunalne zmieszane na potrzeb Wspólnoty Mieszkaniowej „Pod Lipą”, ul. Sikorskiego 2 /Pasymka 13 na okres do 3 lat.
- 3) Część działki nr 371/35 o powierzchni 168 m² oznaczona w ewidencji gruntów obręb 2 miasta Szczytno przy ul. 1 Maja z przeznaczeniem pod uprawy warzywno – ogrodnicze na okres do 3 lat.
- 4) Część działki nr 380/69 o powierzchni 16 m² oznaczona w ewidencji gruntów obręb 2 miasta Szczytno przy ul. Fryderyka Leyka w Szczytnie zabudowana garażem w boksie III oznaczonym numerem 3 na okres do 3 lat.
- 5) Część działki nr 380/38 o powierzchni 21 m² oznaczona w ewidencji gruntów obręb 2 miasta Szczytno przy ul. Targowej w Szczytnie zabudowana garażem w boksie VIII oznaczonym numerem B na okres do 3 lat.
- 6) Część działki nr 354/6 o powierzchni 55 m² oznaczona w ewidencji gruntów obręb 2 miasta Szczytno przy ul. 3 Maja 11 z przeznaczeniem pod teren zielony na okres do 3 lat.
- 7) Działka nr 498/25 o powierzchni 33 m² oznaczona w ewidencji gruntów obręb 2 miasta Szczytno przy ul. Stefana Żeromskiego z przeznaczeniem pod parking na okres do 3 lat.
- 8) Działka nr 150/3 o powierzchni 64 m² oznaczona w ewidencji gruntów obręb 4 miasta Szczytno przy ul. Jana Kochanowskiego z przeznaczeniem pod teren zielony na okres do 3 lat.
- 9) Część działki nr 386/36 o powierzchni 10 m² oznaczona w ewidencji gruntów obręb 2 miasta Szczytno, przy ul. Polskiej /Stefana Żeromskiego zabudowana pawilonem handlowym na okres jednego roku.
- 10) Część działki nr 297/21 o powierzchni 28,91 m² oznaczona w ewidencji gruntów obręb 2 miasta Szczytno przy ul. Ogrodowej, zabudowana pomieszczeniem gospodarczym - na okres 3 lat.
- 11) Część działki nr 407/4 powierzchni 49,11 m² oznaczona w ewidencji gruntów obręb 2 miasta Szczytno w budynku przy ul. Polskiej 26 stanowiącej lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w tym: obsługi podróżnych (poczekalnia) na okres 3 lat.

- 12) Część działki nr 85/7 powierzchni 167,42 m² oznaczona w ewidencji gruntów obręb 4 miasta Szczytno przy ul. Bohaterów Westerplatte 12/25 stanowiącej lokal użytkowy z przeznaczeniem na sprzedaż napojów i wyrobów spożywczych na okres 3 lat.
- 13) Część działki nr 85/7 powierzchni 387,10 m² oznaczona w ewidencji gruntów obręb 4 miasta Szczytno przy ul. Bohaterów Westerplatte 12/26-27 stanowiącej lokal użytkowy z przeznaczeniem na sprzedaż napojów i wyrobów spożywczych na okres 3 lat.
- 14) Część działki nr 85/7 powierzchni 270,40 m² oznaczona w ewidencji gruntów obręb 4 miasta Szczytno przy ul. Bohaterów Westerplatte 12/15 stanowiącej lokal użytkowy z przeznaczeniem na sprzedaż napojów i wyrobów spożywczych na okres 3 lat.
- 15) Część działki nr 85/7 powierzchni 270,70 m² oznaczona w ewidencji gruntów obręb 4 miasta Szczytno przy ul. Bohaterów Westerplatte 12/13 stanowiącej lokal użytkowy z przeznaczeniem na sprzedaż napojów i wyrobów spożywczych na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczytno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady

Klaudiusz Woźniak

INSPEKTOR

Roman Dykty

RADCA PRAWNY
Aneta Rapkiewicz-Kowalska
OL/1503

INSPEKTOR

Liliana Malewska-Farjan

INSPEKTOR

mgi Anna Rogacz

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Michał Trusewicz

Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie dzierżawy lub najmu nieruchomości zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Pozycje ujęte w zestawieniu w projekcie uchwały od punktu 1 do punktu 8 dotyczą zawarcia kolejnych umów dzierżawy natomiast pozycje od punktu 9 do punktu 15 dotyczą zawarcia kolejnych umów najmu.

BURMISTRZ

Stefan Ociman

INSPEKTOR

Roman Dykty

INSPEKTOR

Lilianna Majewska-Farjan

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Michał Trusewicz

INSPEKTOR

mgr Anna Rogacz