

PG.0012.10.2024

Szczytno, 14 czerwca 2024 r.

**Temat: Ocena oferty inwestycyjnej miasta: posiadane zasoby, promocja, system zachęt, plany rozwoju**

W ofercie inwestycyjnej Miasta Szczytno znajdują się zarówno tereny przeznaczone pod hotele, pensjonaty, schroniska oraz zabudowę usługową i mieszkaniową. Na ten moment miasto posiada 12 lokalizacji, które mogłyby zostać wykorzystane w wspomniany sposób i są to:

- Bartna Strona – hotele, pensjonaty, schronisko
- Dąbrowskiego – zabudowa usługowa
- Lemańska – zabudowa usługowa
- Przemysłowa I – zabudowa usługowa
- Przemysłowa II – zabudowa usługowa
- Wielbarska – zabudowa usługowa
- Wołyńska – zabudowa usługowa
- Andersa – zabudowa usługowa
- Jaśminowa/Sybiraków – zabudowa mieszkaniowa
- Królowej Jadwigi – zabudowa mieszkaniowa
- Polska/Sportowa – zabudowa mieszkaniowa
- Pomorska – zabudowa mieszkaniowa

Liczba działek objętych ofertą stale się zmienia ze względu na ich sprzedaż. Wszystkie wyżej wymienione tereny wraz opisem znajdują się w folderze inwestycyjnym, zarówno w wersji papierowej, jak i elektronicznej. Na stronie internetowej [www.miastoszczytno.pl](http://www.miastoszczytno.pl) w zakładce Strefa Inwestora widnieje zarówno cały folder, jak i szczegółowo opisane pojedyncze tereny w dwóch językach polskim i angielskim. Jakikolwiek pojawiające się zmiany są w nim na bieżąco wprowadzane. Każdy potencjalny inwestor ma do niego pełny dostęp i w razie wątpliwości bądź pytań może otrzymać odpowiedź poprzez kontakt z odpowiednimi osobami w Urzędzie Miasta. Folder

w wersji papierowej wręczany jest przy okazji spotkań z przedsiębiorcami i inwestorami chcącymi rozpocząć swoje inwestycje w Szczytnie.

Aby zachęcić potencjalnych inwestorów do zainwestowania w rozwój swojej firmy na terenie naszego miasta od 27 kwietnia 2017r. obowiązuje uchwała w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, w której miasto proponuje zarówno zwolnienia z podatku od nieruchomości, jak i możliwość wieloletniej dzierżawy gruntów potrzebnych do rozwoju firm.

W poprzednich latach organizowane były również Szczycieńskie Samorządowe Fora Przedsiębiorczości. Rozwój i Gospodarka. Łącznie odbyły się trzy edycje tego wydarzenia. Podczas tych spotkań przedsiębiorcy mieli okazję zapoznać się z aktualnymi kierunkami rozwoju gospodarczego, dowiedzieć się więcej na temat pozyskiwania Funduszy Europejskich i funkcjonujących programach wsparcia, ale także zapoznać się z ofertą inwestycyjną miasta Szczytno.

Tereny będące własnością Gminy Miejskiej Szczytno są stale przygotowywane i analizowane pod względem możliwości sposobu ich wykorzystania.

**NACZELNIK**  
Wydziału Promocji  
i Rozwoju Gospodarczego  
*Katarzyna Radziewińska*