

**Uchwała Nr IX/58/2024**  
**Rady Miejskiej w Szczytnie**  
**z dnia 23 października 2024 r.**

**w sprawie przekazania skargi według właściwości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 231 ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) Rada Miejska w Szczytnie **uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Szczytnie, z przyczyn wskazanych w załączniku do uchwały, Rada Miejska w Szczytnie uznaje się za niewłaściwą do rozpatrzenia skargi złożonej przez Panią w dniu 8 października 2024 roku w zakresie dotyczącym działalności Prezesa Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. „Jurand” w Szczytnie.

**§ 2**

Skargę, o której mowa w § 1, przekazuje się Przewodniczącemu Rady Nadzorczej Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. „Jurand” jako organowi właściwemu do jego rozpatrzenia.

**§ 3**

Upoważnia się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Szczytnie do przekazania skargi i zawiadomienia Skarżącej o jej przekazaniu.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady**

**Klaudiusz Woźniak**

Załącznik do uchwały nr  
Rady Miejskiej w Szczytnie  
z dnia 23 października 2024 r.

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr                      Rady Miejskiej w Szczytnie**  
**z dnia 23 października 2024 r.,**  
**w sprawie przekazania skargi według właściwości**

W dniu 10 października 2024 roku do Biura Rady wpłynęła skarga dotycząca nieprawidłowego rozliczania opłat za wodę oraz centralnego ogrzewania.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Szczytnie przekazał w dniu 10 października 2024 r. skargę do zbadania Przewodniczącemu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

W dniu 11 października 2024 r. odbyło się posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w sprawie ww. skargi.

W tym miejscu stwierdzić należy, iż na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Z 2024 r. poz. 572) *Jeżeli przepisy szczególne nie określają innych organów właściwych do rozpatrywania skarg, jest organem właściwym do rozpatrzenia skargi dotyczącej zadań lub działalności: wójta (burmistrza lub prezydenta miasta) i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych, z wyjątkiem spraw określonych w pkt 2 -rada gminy.* Natomiast spółka podlega reżimowi z ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (Dz. U. Z 2024 r. poz. 18). Stosownie do art. 219 § 1 k.s.h. *Rada nadzorcza sprawuje stały nadzór nad działalnością spółki we wszystkich dziedzinach jej działalności.*

Wobec powyższego stwierdzono, że Rada Miejska w Szczytnie nie jest organem właściwym do jego rozpatrzenia niniejszej skargi oraz ustalono, że organem właściwym w sprawie jest Rada Nadzorcza Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. „Jurand”.

Przewodniczący Rady

Klaudiusz Woźniak

